

# **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

## **DESCRIZIONE ACCORDO QUADRO**

### **NORME GENERALI**

## **I N D I C E**

<b>1. OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO .....</b>	<b>3</b>
<b>2. AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'ACCORDO QUADRO .....</b>	<b>4</b>
<b>3. STRUTTURA ACCORDO QUADRO</b>	
3.1 Organizzazione dei lavori .....	<b>5</b>
3.2 Cronoprogramma e sospensione cantieri .....	<b>6</b>
3.3. Interferenze .....	<b>8</b>
<b>4. DURATA DELL'ACCORDO QUADRO .....</b>	<b>8</b>
<b>5. MODALITA' DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO .....</b>	<b>9</b>
<b>6. ONERI PER LA SICUREZZA .....</b>	<b>10</b>

## 1. OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO

L'appalto ha per oggetto i lavori di manutenzione di tipo ordinario e straordinario relativi alle pensiline di stazione, tettoie di parcheggio, fabbricati muratura, calcestruzzo armato e in latero cemento e su manufatti vari del 1° Tronco-Genova, dislocati sulle Autostrade: A07 Genova-Serravalle dal Km 84+500 al Km 133+600, A10 Genova-Savona dal Km. 0+000 al Km. 44+785, A12 Genova-Sestri L. da Km 0+000 al Km 48+970, A 26 dal Km. 0+000 al Km. 197+137, e bretelle Predosa –Bettola A26/A7, bretella Stroppiana Santhià A26/4, e Gallarate Gattico A26/8.

Gli interventi potranno riguardare:

- lattoneria per il corretto convogliamento delle acque meteoriche dei piani di copertura, con la p.p.o. di scossaline, lastre e profilati ( piombo, acciaio zincato e rame ) comprese le necessarie sigillature;
- ripristino e/o sostituzione del manto di copertura impermeabile, interventi di sostituzione totale, parziali e localizzati;
- ripristino e/o sostituzione di pluviali;
- sigillatura e/o modifica degli ancoraggi che insistono sulle strutture metalliche;
- lavori generici di muratura per l'eventuale ripristino di parti ammalorate e/o a cui è necessario apportare modifica;
- opere da fabbro per il ripristino, sostituzione e/o modifica delle carpenterie in metallo ammalorate;
- ciclo per il risanamento delle parti metalliche, compreso il trattamento superficiale e la successiva coloritura;
- smontaggio e successivo riposizionamento della segnaletica verticale presente;
- opere provvisorie per l'esecuzione dei lavori compreso della segnaletica di cantiere.
- Ristrutturazione interna ed esterna di fabbricati (coperture, murature, rivestimenti interni ed esterni, serramenti, ecc ....)

L'elenco sopra esposto ha carattere esemplificativo e non esaustivo delle attività che potranno essere richieste nell'ambito del presente accordo quadro.

L'accordo quadro in oggetto sarà suddiviso in 2 lotti.

## 2. AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'ACCORDO QUADRO

Il corrispettivo complessivo dei lavori a base d'asta, ammonta ad **€ 5.546.514,00** (euro Cinquemilionicinquecentoquarantaseimilacinquecentoquattordici,00), suddivisi in:

Lavori	<b>€ 5.546.514,00</b>
--------	-----------------------

Gli oneri per la sicurezza, a norma di legge non possono essere soggetti a ribasso.

Al solo scopo di fornire una indicazione di massima circa l'incidenza degli oneri di sicurezza, al momento non definibili, fermo restando che gli stessi saranno compiutamente definiti nell'ambito della progettazione di ciascun intervento ed in funzione delle relative peculiarità, si rappresenta - a titolo puramente indicativo e non esaustivo la percentuale di incidenza pari a 28% per ciascuna categoria.

L'incidenza media della mano d'opera è stata calcolata nel 38,84%

Suddivisione importi per lotti :

### **Lotto 1 : Fabbricati in muratura, ca e misto laterocemento**

CATEGORIA SOA	%	LAVORI
<b>OG1</b>	82	3.237.255,04
<b>OG12</b>	5	197.393,60
<b>OS3</b>	7	276.351,04
<b>OS30</b>	6	236.872,32
<b>TOTALI</b>		<b>3.947.872,00</b>

**Lotto 2 : Opere in carpenteria metallica: Pensiline di stazione – Pensiline di parcheggio  
– dotazioni in carpenteria metallica varie**

CATEGORIA SOA	%	LAVORI
<b>OS18A</b>	69	1.103.062,98
<b>OG1</b>	11	175.850,62
<b>OS3</b>	10	159.864,20
<b>OS30</b>	10	159.864,20
<b>TOTALI</b>		<b>1.598.642,00</b>

### 3. STRUTTURA ACCORDO QUADRO

La elencazione di cui al punto 1 ha carattere esemplificativo e non esclude le altre lavorazioni che, se anche non elencate, saranno contenute nelle tavole grafiche e negli elaborati dei progetti che di volta in volta verranno affidati mediante singoli contratti attuativi, saranno comunque necessarie per una completa e buona esecuzione dell'oggetto dell'accordo quadro.

Tutte le opere dovranno essere eseguite a perfetta regola d'arte conformemente ai progetti affidati rispettando le prescrizioni dei contratti e dei capitolati speciali di appalto.

#### 3.1 Organizzazione dei lavori

##### Gestione ordinativi

Il presente accordo quadro interessa il tratto di Autostrada A7 Milano – Genova , A10 Genova – Savona, A12 Genova Sestri Levante, A26 dei trafori comprese le diramazioni di Predosa-Bettola e Gallarate Gattico di competenza della Direzione di Tronco di Genova

Per i dettagli delle cantierizzazioni, i tempi, le sequenze e le modalità si rimanda all'elaborati della sicurezza presenti nei vari progetti affidati mediante contratti attuativi.

Potrà essere richiesto, nell'ambito delle attività del presente accordo quadro l'installazione di cantieri e il loro mantenimento in efficienza per l'assistenza a personale ASPI o esterno per attività di monitoraggio , indagine o progettazione.

La Società consegnerà la richiesta delle prestazioni di servizio oggetto dell'appalto all'Esecutore con apposito verbale dalla data del quale decorrerà il tempo utile contrattuale.

L'Esecutore, ottenuta la consegna, si terrà pronto con mezzi d'opera, macchinari e personale necessario, a procedere all'esecuzione dell'appalto.

Data la particolare natura dell'appalto, il Direttore dei Lavori notificherà di volta in volta all'Impresa con appositi ordinativi, le attività da eseguire che devono essere effettuate in conformità a quanto riportato nelle Norme Tecniche nonché negli altri documenti contrattuali.

L'attivazione di ogni prestazione, che sarà disciplinata alla stipula del contratto, avverrà a mezzo di **Contratti Attuativi** che disciplineranno in dettaglio, tramite un progetto o uno schema tipologico allegato, l'oggetto del singolo intervento, l'importo relativo compresi gli oneri per la sicurezza, i tempi di inizio e fine lavoro. Ogni ordinativo si intende quindi come consegna particolare di ciascuna attività ordinata nei limiti della durata del contratto. Potrà accadere altresì che per attività minimali che non necessitano di un progetto vero e proprio venga generato un contratto attuativo contenente una descrizione sommaria delle attività, un importo presunto con una durata determinata. In questo caso gli interventi verranno attivati mediante ordine di servizio valorizzato preventivamente.

Gli esecutori dovranno dimostrare di disporre delle maestranze, mezzi d'opera e macchinari a sufficienza per poter operare su più cantieri contemporaneamente, ubicati sulle diverse tratte di competenza della Direzione di Tronco.

### **Tipologia di cantiere**

Gli interventi sui manufatti di pertinenza autostradale devono essere tempestivamente comunicati agli operatori della Sala Radio sia per l'apposizione, sia per l'avvenuta rimozione della segnaletica di cantiere, l'Impresa deve attenersi scrupolosamente alle disposizioni impartite dall'allegato "Nuovi standard finalizzati a migliorare la sicurezza del traffico e degli operatori nei cantieri di lavoro in autostrada", nonché rispettare il sommario Norme per la sicurezza dell'operatore su strada.

Ovviamente tutti i lavoratori che operano nell'ambito dei cantieri, devono essere dotati di tessera di riconoscimento ben visibile con fotografia, nome, cognome e la Ditta di appartenenza, autorizzazione alle manovre e documento di apertura cantiere (queste ultime due rilasciate dall'Ufficio Traffico della Committente). Si fa presente che in caso di inadempienza ai punti sopracitati, i lavori saranno sospesi coattivamente fino a quando l'Impresa non avrà ottemperato alle disposizioni ricevute e che tale sospensione non potrà essere oggetto di riserva, né motivazione per richieste di proroga dei tempi contrattuali, anche se ciò potrà comportare l'applicazione di penali per eventuali ritardi.

Si ordina altresì all'Impresa di ottemperare, in caso di necessità, alle prescrizioni di Legge relative all'Inquinamento Acustico previste dai Comuni nei quali si svolgono i lavori.

### **Orari di lavoro**

I lavori potranno svolgersi, salvo emergenze (più avanti specificate), nell'arco di 8 ÷ 12 ore giornaliere, fino alla modalità continuativa h 24 suddivisa in turni di lavoro; in funzione delle esigenze di traffico può essere richiesta dalla Committente l'effettuazione delle lavorazioni esclusivamente di notte, secondo le modalità previste negli elaborati progettuali.

La fascia oraria giornaliera di produttività del cantiere sarà stabilita dalla Direzione di Tronco competente in funzione dei livelli di traffico tipici o previsti della tratta autostradale interessata. Resta inteso che per le prestazioni eseguite al di fuori del normale orario di lavoro si applicherà la maggiorazione prevista in Elenco Prezzi. In via del tutto eccezionale, variazioni ai suddetti tempi potranno essere richiesti e/o concessi dalla Committente per:

- risolvere o gestire situazioni di emergenza (incidenti o altre situazioni che richiedano rapidi interventi di rimozione o integrazione della segnaletica);
- consentire incrementi di produttività dei cantieri nei periodi e nelle tratte con i minori volumi di traffico (operatività fino a 7 giorni su 7 e/o fino alla modalità continuativa 24 ore su 24);
- ridurre l'impatto sul traffico dei cantieri stessi nelle fasce orarie e/o nei giorni di punta per la circolazione (rimozione anticipata alle ore 14,00 del venerdì o installazione posticipata alle ore 12,00 del lunedì; rimozione del cantiere in alcuni giorni particolari del calendario).

### **Segnalazione e protezione del cantiere**

Per quanto riguarda le disposizioni di sicurezza relative alla segnalazione e alla segnaletica del cantiere, si prescrivono le soluzioni descritte nel Decreto Interministeriale 22 gennaio 2019 attuativo dell'articolo 161 del d.lgs. 81/08 e s.m.i. e di operare come indicato nel "Linee guida per la sicurezza dell'operatore su strada" rev. 6 del 15/01/2016. La Direzione di Tronco competente è autorizzata a predisporre varianti.

### **Urgenza**

Si precisa che le prestazioni che a giudizio insindacabile della Direzione Lavori saranno definite **"urgenti"**, dovranno essere iniziate:

entro e non oltre le 3 (tre) ore dal ricevimento dell'ordine con uomini mezzi e tutto il materiale necessario per la messa in sicurezza dello stato dei luoghi, salva la facoltà della Direzione Lavori, per particolari motivi di sicurezza del traffico o per qualsiasi altra condizione che possa precludere la normale funzionalità delle pertinenze autostradali, di richiedere l'intervento immediato dell'Impresa ovvero, se ciò non risulti praticamente possibile, di utilizzare altro personale, senza che l'Affidatario stesso possa sollevare eccezioni di sorta.

### **3.2 Cronoprogramma e sospensione cantieri**

Per la tipologia stessa dell'appalto di manutenzione, non è possibile redigere preventivamente un cronoprogramma con la pianificazione degli interventi; tuttavia durante lo svolgimento dell'appalto, il Direttore dei Lavori deve conoscere le tempistiche per gli interventi ordinati di volta in volta tramite l'emissione di ODL.

Si fa presente che tutte le lavorazioni troveranno una obbligatoria interruzione in corrispondenza dei periodi di "sospensione generale" per motivi di "traffico elevato", che verranno trasmessi dalla Direzione di Tronco o dalla Direzione Lavori al momento della consegna dei lavori stessi. In vista di tali periodi di sospensione, ciascun cantiere deve essere rimosso e il tratto corrispondente consegnato perfettamente riqualificato e privo di residui di qualunque natura derivanti dalle lavorazioni.

Resta inteso che i giorni solari corrispondenti a tali periodi di "sospensione generale" verranno esclusi dal computo dei giorni solari impiegabili per il completamento delle lavorazioni previste in base a quanto indicato nel contratto.

Le sospensioni dei lavori potranno essere disposte dal DD.LL. anche in funzione delle esigenze di esercizio della Committenza.

Il Programma Esecutivo sarà oggetto di revisione qualora vengano disposte varianti in corso d'opera dei lavori.

### **3.3 Interferenze**

Per tutti i lavori sarà preventivamente effettuato un sopralluogo con un tecnico di ASPI al fine di valutare la presenza di eventuali interferenze con linee aeree o condutture interrato, nonché verrà valutata la segnaletica di cantiere per le interferenze con il traffico veicolare. Ogniqualvolta si posiziona in carreggiata la segnaletica di cantiere deve essere tempestivamente avvisata la Sala Radio e programmato l'intervento secondo le procedure della Committenza. Sarà comunque sempre cura dell'impresa gestire preliminarmente all'esecuzione dei lavori le possibili interferenze e le modalità esecutive in loro funzione.

## **4. DURATA DELL'ACCORDO QUADRO**

Il presente accordo quadro avrà una durata di **anni 4**.



## 5. MODALITA' DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO

Le prestazioni sono affidate **a misura** con l'applicazione dei prezzi di elenco soggetti al ribasso offerto dall'Affidatario; tali prezzi sono fissi ed invariabili e comprendono tutti gli oneri ed alee a carico dell'Affidatario per l'esecuzione, a perfetta regola d'arte. Potranno essere richieste all'Affidatario, soltanto in casi eccezionali, prestazioni in economia valutate come stabilito nell'Elenco Prezzi e nei limiti previsti dalle vigenti norme di legge; in ogni caso, tali prestazioni verranno compensate solo se riconosciute oggetto di un preciso ordine scritto.

Si conferma, in particolare che i prezzi unitari tengono conto di tutti gli oneri ed obblighi previsti e derivanti dal contratto e da quanto da esso richiamato. L'Affidatario espressamente prende atto e conferma che la Società, nella formazione dei prezzi, ha tenuto, in particolare, conto di tutti gli oneri e condizioni, meglio precisati nei successivi documenti di gara.

La contabilità degli ordinativi verrà redatta bimestralmente tramite SAL e Certificato di pagamento, con cui l'impresa potrà emettere fattura previa presentazione del DURC.

I prezzi di elenco sono in ogni caso comprensivi:

A Per le attività a misura:

- di tutte le spese per i mezzi d'opera, assicurazioni di ogni genere, forniture occorrenti, lavorazione dei materiali e loro impiego, opere provvisorie, carichi, trasporti, scarichi, spese generali ed utile e quant'altro occorra per dare il servizio compiuto a perfetta regola d'arte. Resta inteso che tutti i prezzi a misura, che prevedono o comportano lo smaltimento dei residui di lavorazione sono comprensivi delle indennità per oneri maggiori derivanti dal carico, trasporto e utilizzo di centri autorizzati al ricevimento dei materiali stessi;

- delle spese di indennità agli operai per prestazioni fuori zona e per i tempi inutilizzati impiegati dallo stesso nei trasferimenti dalla sede e/o stabilimento dell'Affidatario al luogo di lavoro in autostrada, sia in andata che al ritorno;

- di tutti gli oneri dell'Affidatario per il trasporto degli operai, dei materiali, delle attrezzature e mezzi d'opera dal cantiere ai luoghi di impiego;

- degli oneri derivanti dalla fornitura, posa in opera e rimozione della segnaletica di sicurezza occorrente per l'esecuzione delle prestazioni rientranti nell'appalto secondo il "SOMMARIO DELLE NORME PER IL SEGNALAMENTO TEMPORANEO E L'ESECUZIONE DI LAVORI IN AUTOSTRADA" - ed. Autostrade 2009 / gli Schemi segnaletici in avvicinamento ai cantieri di lavoro allegati al presente Contratto;

B Per la mano d'opera:

- di ogni spesa per la prestazione di utensili, attrezzi, spese accessorie relative a trasferte, assicurazioni obbligatorie, indennità per eventuali prestazioni fuori zona, spese generali ed utili, oneri per il trasporto, con mezzi abilitati, del personale operaio e tempi impiegati dallo stesso personale nei trasferimenti dalla sede dell'Affidatario alla zona delle attività sia in andata che in

ritorno, fatta eccezione per quanto previsto al capitolo primo dell'elenco prezzi allegato al contratto.

C Per i noli:

- di ogni spesa per dare i macchinari, i mezzi d'opera e le macchine operatrici a piè d'opera pronte all'uso con gli accessori e quanto occorre al loro regolare funzionamento e alla loro manutenzione (lubrificanti, combustibili, carburanti, pezzi di ricambio, ecc.), spese generali ed utile, nonché degli oneri di trasporto sia in andata che al ritorno, dalla sede dell'Affidatario al luogo di impiego. La retribuzione dei noli s'intende pertanto riferita al tempo di effettivo impiego.

D Per i materiali in fornitura:

- di ogni spesa, nessuna eccettuata, per forniture, confezioni, cali, sfridi, trasporto, carico e scarico per averli a piè d'opera pronti per l'impiego, spese generali ed utile.

E Economie:

- Le eventuali prestazioni in economia che fossero necessarie a giudizio della Direzione del Servizio devono essere, di volta in volta, autorizzate per iscritto dalla stessa e contabilizzate giorno per giorno con la precisazione dell'imputazione.

La mancata preventiva autorizzazione comporta la perdita di ogni diritto al compenso.

-Le prestazioni in economia devono riguardare esclusivamente lavorazioni eseguite in un numero di giorni inferiori o uguali a 2, e comunque di importo inferiore a 2.000,00 euro (duemila euro/00) per ogni giornata di lavoro; in caso contrario esse rientreranno tra le attività a misura e saranno corrisposte di conseguenza.

-Qualsiasi altra prestazioni in economia sarà richiesta a discrezione della D.D.L.L.;

L'Appaltatore all'atto della firma per benestare ed accettazione della situazione contabile presente sui fogli di Acquisizione potrà iscrivere, pena la decadenza, le proprie eventuali riserve che, verranno valutate alla scadenza del contratto.

## **6. ONERI PER LA SICUREZZA**

Il calcolo dello stato di avanzamento economico degli ONERI relativi alla SICUREZZA sarà effettuato come indicato nei vari contratti attuativi..

Sui vari certificati di pagamento relativi ai contratti attuativi sarà effettuata, secondo le norme vigenti, la trattenuta di garanzia dello 0,50% sull'importo netto dei lavori per la tutela, sicurezza, salute, assicurazione ed assistenza dei lavoratori, ai sensi all'art. 30 del D.lgs n. 50/2016.